

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY PRZEKAZANIA NIERUCHOMOŚCI
Przeznaczonej pod wynajem na prowadzenie kawiarni w budynku głównym
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sanatorium
Uzdrowskiego MSWiA „Orion” w Ciechocinku

sporządzony w Ciechocinku, w dniu.....2025r., pomiędzy: Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskim MSWiA „Orion” w Ciechocinku z siedzibą przy ul. Warzelnianej 1, 87-720 Ciechocinek, NIP 8911404321 REGON 910855711, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji – VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000002309, reprezentowanym przez:

lek. med. Jacka Makowskiego – Dyrektora

zwanym dalej „Przejmującym”

a

..... – prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

.....
adres wykonywanej działalności gospodarczej.....,
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Przekazującym”

zwanymi dalej w treści umowy łącznie Stronami lub indywidualnie Stroną zwanym dalej „Przejmującym”, zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”.

Strony niniejszym stwierdzają co następuje:

§ 1

Przekazujący wydaje Przejmującemu Nieruchomość oznaczoną jako lokal przeznaczony pod prowadzenie Kawiarni pow. 74,8 m² (dalej: „Nieruchomość”) stanowiącą przedmiot Umowy najmu zawartej między Stronami w dniu(zwaną dalej: „Umową najmu”).

§ 2

Uwagi dotyczące stanu technicznego Nieruchomości:
Stan techniczny ogólny pomieszczenia – bez zastrzeżeń.

Stan instalacji elektrycznej –

Stan instalacji wodno-kanalizacyjnej –

Stan instalacji centralnego ogrzewania –

Stan instalacji radiowo-telewizyjnej –

Stan ścian i sufitu –

Stan podłogi –

§ 3

Szczegółowy wykaz mebli ruchomych/ wyposażenia stałego/ urządzeń należących do Przekazującego:

.....
.....
.....
.....

§ 4

Inne uwagi:

.....
.....
.....
.....

Przekazujący

Przejmujący